

DÉPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE  
Arrondissement de Nantes



13, rue des Ajoncs  
44190 CLISSON

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DÉCISIONS**

**Année 2024**

**Décision du 21 mars 2024**

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>03.2024-22</b> | <b>CYCLE DE L'EAU</b><br><b>Marché subséquent de maîtrise d'œuvre pour le renouvellement de réseaux d'eau potable aux villages Palaire, Bournaire, Beaulieu à Saint Hilaire de Clisson</b> |
|-------------------|--|

**VU** l'article L. 5211-10 du Code général des collectivités territoriales,

**VU** les articles R.2162-7 à R.2162-12 du Code de la Commande Publique,

**VU** la décision n°B\_19.09.2023-01 du Bureau communautaire en date du 19 septembre 2023 autorisant la conclusion d'un accord-cadre de maîtrise d'œuvre mixte (marchés subséquents et à bons de commande) avec le groupement composé de la société OCEAM Ingénierie 18 rue du Pâtis, 44690 La Haye Fouassière et de la société CEMEAU 419 La Charnière 85170 Beaufou, sans montant minimum avec maximum annuel de 600 000 € HT soit 2 400 000 € HT pour 4 ans,

**VU** la délibération n°26.09.2023-18 du Conseil communautaire en date du 26 septembre 2023 portant délégation d'attributions du Conseil communautaire au Président,

**CONSIDERANT** la nécessité de procéder au renouvellement des conduites d'eau potable aux villages Palaire, Bournaire, Beaulieu à Saint Hilaire de Clisson,

**CONSIDERANT** que le groupement d'entreprise précité dispose des compétences et garanties requises pour assurer la prestation demandée,

**CONSIDERANT** le marché subséquent de maîtrise d'œuvre n°2023\_042\_MS01 ci-annexé,

Le Président de la Communauté d'agglomération Clisson Sèvre et Maine Agglo,

**D É C I D E**

**ARTICLE 1** : de conclure un marché subséquent pour la réalisation des missions de maîtrise d'œuvre pour les travaux précités, pour un montant total de 26 442,50 € HT.

**DIT** qu'il sera rendu compte de la présente décision au Conseil communautaire lors de la prochaine séance.

**DIT** que la présente décision sera adressée à Monsieur le Préfet de Loire-Atlantique.

**DIT** que la présente décision sera adressée à Monsieur le Trésorier Communautaire.

« Pour extrait conforme au registre »



## MARCHÉ SUBSÉQUENT À UN ACCORD-CADRE

Subséquent n ° : 2023\_042\_MS01

**Accord-cadre n° : 2023-042 – Accords-cadres de maîtrise d’œuvre, d’études techniques et réglementaires et d’assistance à maîtrise d’ouvrage pour la réalisation de travaux sur les réseaux d’eau potable et d’assainissement : Réseaux**

**Objet :**

### **RENOUVELLEMENT DE RESEAUX D’EAU POTABLE VILLAGE BOURNAIRE, PALAIRE, BEAULIEU A ST HILAIRE DE CLISSON (44)**

**ENTRE :**

**CLISSON SEVRE ET MAINE AGGLO**, 13 rue des Ajoncs, 44190 CLISSON agissant en qualité de pouvoir adjudicateur au sens de l’article L. 1211-1 et R. 2123-1 du code de la commande publique et désigné ci-après en tant qu’acheteur,

Et représentée par son Président, M. Jean-Guy CORNU

**ET :**

La **société OCEAM**, 18 rue du Pâtis, 44690 LA HAYE FOUASSIERE représentée par son directeur général ou son représentant dûment habilité, et désignée ci-après en tant que titulaire.

#### **Préambule**

Clisson Sèvre Maine Agglo a confié au titulaire un accord-cadre pour exécuter, au nom et pour le compte de l’agglomération et sous son contrôle, des missions de maîtrise d’œuvre, d’études réglementaires et d’assistance à maîtrise d’ouvrage pour la réalisation de travaux sur les réseaux d’eau potable et d’assainissement, qui doivent faire l’objet de marchés publics subséquents.

Le présent marché confie au titulaire une mission définie par l’accord-cadre et complétée par le présent marché subséquent, le programme de l’opération et ses annexes éventuelles.

Le titulaire s’engage à mettre en œuvre tous les moyens nécessaires à la bonne exécution des missions qui lui sont confiées dans le respect de l’enveloppe budgétaire et des délais contractuels indiqués dans l’acte d’engagement de l’accord-cadre. Ces délais seront éventuellement prolongés des retards dont le titulaire ne pourrait être tenu pour responsable.

## ARTICLE 1 : PIECES CONTRACTUELLES

Par ordre de priorité :

- le présent marché subséquent ;
- le programme de l'opération et annexes éventuelles ;
- le bordereau de prix remis par le titulaire à l'appui de son offre ;

## ARTICLE 2 : DUREE ET DELAIS D'EXECUTION

Le marché subséquent prendra effet à compter de la date de sa notification.

La mission du titulaire s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement.

Les délais contractuels d'exécution maximum de chaque élément de mission sont les suivants :

| Mission témoin                          | Délai proposé<br>Par le titulaire | Délai maximal |
|---|-----------------------------------|---------------|
| Études d'avant-projet                   | 4 semaines                        | 4 semaines    |
| Études de projet                        | 4 semaines                        | 4 semaines    |
| Dossier de consultation des entreprises | 4 semaines                        | 4 semaines    |
| Analyse des offres                      | 2 semaines                        | 2 semaines    |
| Missions complémentaires                |                                   |               |
| Dossier de servitude                    | 1 semaine                         | 1 semaine     |

Les délais proposés par le candidat s'appliqueront au présent accord-cadre et ne pourront être supérieurs aux délais maximums imposés par l'acheteur.

Le candidat fournira un planning global prévisionnel de l'opération.

Les missions DCE et analyses d'offres dépendront de la nécessité de passer un marché travaux ou si l'accord cadre travaux en cours peut être envisagé.

## ARTICLE 3 : MISSIONS DU TITULAIRE

Dans le cadre du présent marché, les missions suivantes sont confiées au titulaire :

- Les études d'avant-projet (AVP)
- Les études de projet (PRO)
- L'assistance aux contrats de travaux (ACT)
- Les études de Visa (VISA)
- La direction de l'exécution des travaux (DET)
- L'assistance aux opérations de réception (AOR)

Par ailleurs, il est donné au titulaire les éléments de mission complémentaires suivants :

- Dossier de servitude (si nécessaire)

#### ARTICLE 4 : REMUNERATION DU TITULAIRE

Le montant du forfait provisoire de rémunération est établi en tenant compte des éléments ci-dessous :

- contenu de la mission fixée par le programme de l'opération et les assurances à souscrire
- partie affectée aux travaux de l'enveloppe financière prévisionnelle fixée par le maître d'ouvrage
- éléments de complexité liés aux contraintes du contexte local et à l'insertion du projet dans l'environnement, à la nature et à la spécificité du projet et résultant des exigences contractuelles.
- délais des études du maître d'œuvre et délai de leur approbation par le maître d'ouvrage
- mode de dévolution des marchés de travaux
- durée prévisionnelle d'exécution des travaux, et leur éventuel phasage
- découpage éventuel de l'opération en plusieurs tranches de réalisation
- continuité du déroulement de l'opération.

**La décomposition des prix et la répartition des honoraires par éléments de mission est jointe en annexe au présent marché subséquent.**

Le forfait définitif de rémunération sera fixé dans les conditions définies au chapitre 4 du CCAP de l'accord-cadre.

Le forfait définitif est arrêté dès que l'estimation définitive du coût prévisionnel des travaux est connue à la phase PRO, après validation par le maître d'ouvrage.

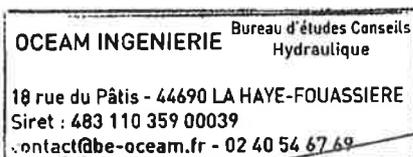
Ce forfait définitif est déterminé par application des pourcentages prévus à l'accord-cadre au montant hors taxe du coût prévisionnel des travaux, validé par le maître d'ouvrage.

L'ensemble des clauses et conditions de l'accord-cadre s'appliquent au présent marché subséquent dans la limite où elles n'ont pas été modifiées par avenant.

Lu et accepté, *14.03.2024*

Le titulaire (date, cachet, signature)

*Lui et Accepté*



A CLISSON, le .....

Le représentant de l'acheteur,

À Clisson  
Le 18/03/2024  
Jean-Guy CORNU  
Président



**ANNEXE : DECOMPOSITION DES HONORAIRES**

Marché subséquent n ° 2023\_042 MS01

RENOUVELLEMENT DES CONDUITES EAU POTABLE AUX VILLAGES PALAIRE, BOURNAIRE, BEAULIEU A SAINT HILAIRE DE CLISSON (44)

| N° | Enveloppe prévisionnel de travaux Co | To (en %) |
|----|--------------------------------------|-----------|
| A1 | Co < 100 000 € HT                    | 8,00%     |
| A2 | 100 000 € HT ≤ Co < 250 000 € HT     | 5,80%     |
| A3 | 250 000 € HT ≤ Co < 500 000 € HT     | 4,50%     |
| A4 | 500 000 € HT ≤ Co < 800 000 € HT     | 3,50%     |

|                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| Estimation des travaux (€ H.T.)       | 795 000,00 €            |
| Coefficient de complexité             | 0,90 (entre 0,8 et 1,2) |
| To (en %)                             | 3,50%                   |
| <b>Montant de la mission (€ H.T.)</b> | <b>25 042,50 €</b>      |

| Eléments de mission |             | € H.T.             |
|---------------------|-------------|--------------------|
| AVP                 | 23,50%      | 5 884,9875 €       |
| PRO                 | 28,50%      | 7 137,1125 €       |
| ACT                 | 5,50%       | 1 377,3375 €       |
| VISA                | 2,50%       | 626,0625 €         |
| DET                 | 35,00%      | 8 764,8750 €       |
| AOR                 | 5,00%       | 1 252,1250 €       |
| <b>TOTAL</b>        | <b>100%</b> | <b>25 042,50 €</b> |

| Missions complémentaires | Unité ou caractéristiques de dimensionnement   | prix unitaire en € H.T. | Quantité | € H.T.            |
|--------------------------|--|-------------------------|----------|-------------------|
| MC6                      | Etablissement du dossier de subvention   | 550                     | 1        | 550,00 €          |
| MC7                      | Etablissement, suivi et enregistrement de dossier de servitudes pour un propriétaire | 850                     | 1        | 850,00 €          |
|                          |  |                         |          | <b>1 400,00 €</b> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Montant du marché subséquent (€ H.T.)          | 26 442,50 €        |
| T.V.A (20%)                                    | 5 288,50 €         |
| <b>Montant du marché subséquent (€ T.T.C.)</b> | <b>31 731,00 €</b> |

Signature

**OCEAM INGENIERIE** Bureau d'études Conseils  
Hydraulique

18 rue du Pâtis - 44490 LA HAYE-FOUASSIERE

Siret : 483 110 359 0003

contact@be-oceam.fr - 02 40 54 87 69

